



Lettera aperta ai cittadini del comune di Centola

OGGETTO: Accertamenti ICI e TARSU ad opera della soc. SOGET SpA-

Nelle scorse settimane sono stati notificati circa **2.000** Accertamenti ai fini **ICI e Tarsu** ed immancabilmente sono scoppiate polemiche varie, alimentate anche dal Sindaco, dal suo staff e da qualche dipendente comunale, i quali invece di risolvere i molti problemi ed i vari casi che si presentano, non fanno altro che ripetere: **E' COLPA DEL PRECEDENTE SINDACO**, lavandosi così le mani come tanti Ponzio Pilato.

Sono necessari, quindi, alcuni chiarimenti e precisazioni.

L'evasione dei tributi locali, in particolare ICI e TARSU, è da sempre un argomento sul quale si è molto discusso, soprattutto in considerazione del fatto che il ruolo **TARSU** è stato gestito negli anni 1992-2007 in modo vergognosamente clientelare ed inoltre perché per l'**ICI** mancava in comune qualsiasi controllo circa il pagamento dell'imposta.

Negli anni passati era stato già fatto un accertamento sul territorio ma in modo molto superficiale, poco produttivo e molto costoso. Pertanto, nel 2009, si decise di affidare all'esterno un nuovo accertamento tale da garantire: **a)** i contribuenti che correttamente pagavano ICI e Tarsu, **b)** una riduzione fiscale, all'insegna di **PAGARE TUTTI, PAGARE MENO**. Tutto ciò dopo aver varato nel 2007 un condono fiscale, rinnovato per ben 2 volte!

Seguendo l'orientamento della quasi totalità di altri comuni, ed in considerazione delle carenze strutturali interne degli uffici comunali, fu fatta **“un'asta pubblica a livello nazionale per l'affidamento del servizio di censimento del territorio comunale per la costituzione di una banca dati della fiscalità locale, del recupero dell'evasione ICI, Tarsu e Tosap, del rifacimento numerazione civica e toponomastica.”**

Risultò aggiudicataria la soc. SOGET SpA di Pescara, la stessa che, in provincia di Salerno, sta operando in moltissimi comuni, tra cui: **Cava dei Tirreni, Albanella, Montecorvino Rovella, Angri, SALERNO**, ecc.

Nella fase preparatoria ed iniziale del censimento e controllo abbiamo seguito minuziosamente i lavori affinché gli stessi si svolgessero con la massima correttezza, in modo da garantire a tutti i cittadini uguale trattamento.

Nella fase di accertamento siamo intervenuti adeguatamente al fine di correggere ed eliminare tassazioni manifestamente penalizzanti o distorte, dovute ad una rigida applicazione di un Regolamento ed una Tariffa entrambi vecchi e per molti aspetti poco chiari. Dopo incontri e discussioni con la stessa SOGET, ed in accordo con essa, abbiamo approvato una **nuova Tariffa** ed apportato modifiche al **Regolamento** pur con la contrarietà di tutta l'allora opposizione (*la minoranza originaria ed i vari fuoriusciti dalla maggioranza*) che ha cercato in tutti i modi di boicottare il Consiglio Comunale assentandosi più volte per far venir meno il numero legale.

Alla fine, siamo riusciti ad approvare tali modifiche con delibera di CC n. 6 del 13.3.2012, assunta in 2ª convocazione, **presenti n. 8 consiglieri** (*Speranza, Natale Lino, Damiano, Natale Giuseppe, Pepoli, Ramondo, Rinaldi e Sansone*) e **9 assenti!** Eppure erano modifiche nell'interesse di tutti i contribuenti e non solo di qualcuno! Ma la "politica" e la miopia di molti supera ogni logica e, purtroppo, alla fine viene anche premiata!

Alla luce delle delibere approvate sono stati definiti numerosissimi accertamenti, risolti casi eclatanti, eliminati errori vari. Per favorire i cittadini fu messa a disposizione in comune una persona che con grande efficienza sollevò i contribuenti dalle lunghe, estenuanti attese presso l'ufficio della SOGET. **Ed anche su ciò si mise in giro una volgare e calunniosa menzogna!**

Oggi, i nuovi accertamenti:

- Non tengono conto della predetta delibera di CC n. 6-2012 e di GC n. 9 e 57-2012 (***che prevedono numerose riduzioni ed agevolazioni***). Perché?
- Sono riferiti anche all'anno 2012, mentre per tale anno va fatto dal Comune un ruolo suppletivo sulla scorta degli accertamenti degli anni precedenti, ed ovviamente senza sanzioni ed interessi;
- Sono riferiti anche ad ICI aree fabbricabili, nella quasi totalità costituenti pertinenze di fabbricati esistenti. Ricordiamo a tal fine che negli accordi con SOGET le aree fabbricabili erano escluse dalla loro competenza in quanto quasi tutte già accertate dal Comune, con esclusione di terreni fino a 1.000 mq. considerati appunto pertinenza di tali fabbricati, ecc.

E' evidente che, venuti meno controlli politici, si stia procedendo a briglia sciolta. Tutto con poca chiarezza e grande perplessità!

Da tener conto che:

- **La SOGET è interessata ad accertare il massimo possibile** essendo pagata a percentuale;
- Il Comune è interessato ad incassare il massimo. Il sindaco, gli altri amministratori, consulenti e consiglieri vari, fregandosene di qualsiasi equità impositiva, incapaci da una parte ed interessati (***a vario titolo, anche sospetti***) dall'altra, fanno finta di occuparsi del problema ma alzano le spalle dando la colpa ad altri, **abbandonando i contribuenti a se stessi. SAPPIANO E VOGLIANO INVECE INTERVENIRE COME SI DEVE**, facendo in modo che gli accertamenti, come nelle ns. originarie intenzioni e nei fatti, siano per una **tassazione giusta e non estorsiva!**

Con l'occasione ribadiamo che il Ruolo TARSU per il 2012, in corso di notifica, è illegittimo in quanto, a seguito della tassazione di numerosissimi evasori totali e parziali (*con accertamento di maggiore metratura tassabile*), la tariffa va ridotta di almeno il **30% non potendo il ruolo superare la spesa che è rimasta invariata rispetto al 2011.**

Molti pagano rassegnati e sfiduciati, accettando spesso in silenzio quello che è un vero sopruso. Ma, almeno noi, vorremmo pagare il giusto, dando a Cesare quello che è di Cesare, ma non di più, soprattutto in questo momento di profonda crisi.

Romano Speranza

NB – Sul sito internet www.movimentocivicoinsieme.it sono consultabili:

- **Copia delibera di CC n. 6-2012, di GC nn. 9-2012 e 57-2012;**
- **Bozza istanza per richiesta rimborso IMU;**
- **Bozza ricorso alla CTP avverso Ruolo TARSU 2012.**